

Бизнес-процессы в строительстве

Срок обучения: 1 день

Время проведения: ежедневно с 10:00 до 17:30

Выдаваемые документы: Удостоверение о повышении квалификации или Сертификат Moscow Business School

Программа обучения

Бизнес-процессы в строительстве

Организация эффективных взаимоотношений со всеми сторонами строительного процесса

- Схемы взаимодействий между участниками строительства. Распределение обязанностей и ответственности сторон
- Договорная работа. Виды договоров в строительстве и их особенности. EPC контракт, EPCM контракт, PMC контракт
- Ошибки при ведении договорной работы. Расторжение договоров. Судебно-арбитражная практика

Создание команды строительного проекта

- Модели организации строительства
- Оптимизационные задачи календарного планирования
- Организационная структура строительного проекта: матричная или функциональная. Что выбрать

Практикум — кейс «Операционный менеджмент в строительстве — разработка корпоративного стандарта управления»

Подготовительный период строительства

- Состав, содержание и порядок разработки проекта организации строительства (ПОС)
- Состав, содержание и порядок разработки проекта производства работ (ППР)
- Состав, содержание и порядок разработки проекта организации

работ (ПОР)

- Основные положения по календарному планированию строительства и производства работ
- Рекомендации к разработке и организации выполнения проектов производства работ (ППР)
- Разработка строительного генерального плана: общеплощадочный и объектный
- Особенности строительных генеральных планов в условиях стесненной городской застройки

Обустройство и содержание строительных площадок

- Требования к инженерному обустройству стройплощадок
- Инженерная подготовка строительной площадки
- Размещение на строительной площадке средств вертикального транспорта
- Организационные мероприятия по уменьшению размеров опасных зон
- Примеры обустройства и содержания стройплощадок
 - Временные дороги на строительной площадке
 - Складское хозяйство на строительной площадке
 - Производственные установки на строительной площадке
 - Временные здания и их использование в строительстве
 - Обеспечение строительства водой, теплом, электроэнергией
- Культура содержания стройплощадок
- Показатели качества обустройства и содержания стройплощадок
- Нормативно-методическая база