

Организация строительства и строительный контроль. Новые требования к исполнительной документации

Срок обучения: 1 день

Время проведения: ежедневно с 10:00 до 17:30

Выдаваемые документы: Удостоверение о повышении квалификации
или Сертификат Moscow Business School

Программа обучения

Строительный контроль

Нормативно-правовые основы деятельности организаций
по строительному контролю, нововведения в законодательстве

- Порядок проведения строительного контроля: основные положения, цели, задачи строительного контроля, термины и определения
- Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»
- Требования градостроительного кодекса по строительному контролю с 01.07.2019 года
- «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» — Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. Национальный перечень стандартов и Сводов правил
- Требования к организации, проводящей строительный контроль
- Требования к лицам, ответственным за осуществление строительного контроля

Состав и содержание исполнительной, технической и технологической (ИТТД) документации в условиях нового градостроительного законодательства

- Исполнительная документация и ее назначение в обеспечении организационно-технологической схемы в строительстве. Кто ведет исполнительную документацию. Требования руководящих

- документов Ростехнадзора к составу и оформлению ИТТД
- Состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства
 - Общие вопросы строительного контроля технического заказчика (технадзор) за обеспечением качества, соответствия объемов строительства, соблюдением установленного порядка приемки отдельных видов работ и завершенных строительством объектов с оформлением требуемых документов
 - Ошибки при ведении исполнительной документации на объекте, их влияние на результаты судебных споров
 - Требования государственного строительного надзора к ИТТД при сдаче построенного реконструированного) объекта капитального строительства в эксплуатацию

Особенности проведения входного контроля получаемых строительных материалов, изделий и конструкций

Порядок входного контроля проектной и рабочей документации

Контроль качества и приемка работ при строительстве объектов капитального строительства

- Операционный контроль. Цели и задачи операционного контроля
- Права и обязанности застройщика (заказчика) и подрядчиков по осуществлению операционного контроля
- Методы контроля качества строительно-монтажных работ, средства контроля
- Приемка отдельных видов работ с оформлением требуемых документов
- Механические и физические методы контроля качества материалов и технологического процесса в строительстве
- Технология земляных свайных и бетонных работ, обеспечение качества строительства
- Характерные технологические нарушения
- Особенности операционного контроля качества монолитных конструкций, изготавливаемых (возводимых) в условиях строительной площадки
- Актуализация ГОСТов по бетонным работам (ГОСТ-7473-2010 с

01.01.2012 г.)

- Контроль сварных соединений (СНиП 03.01-87)
- Приборы и методы неразрушающего контроля
- Приемка под монтаж зданий, сооружений, помещений, фундаментов и т.д.

Особенности строительного контроля по видам работ

Пусконаладочные работы. Приемка смонтированных систем и оборудования

Меры строительного контроля, влияющие на безопасность строительства зданий и сооружений

- Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции
- Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструктивных систем
- Метрологический и лабораторный контроль
- Ответственность участников инвестиционно-строительного процесса и руководителей за качество и безопасность

Функции строительного контроля при сдаче объекта в эксплуатацию. Процедура выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации и требованиям технических регламентов (ЗОС)