

Финансовое моделирование инвестиционных проектов (практикум в Excel)

Срок обучения: 1 день

Время проведения: ежедневно с 10:00 до 17:30

Выдаваемые документы: Удостоверение о повышении квалификации
или Сертификат Moscow Business School

Программа обучения

День 1

Бизнес-план как информационная база для построения финансовой модели

- Понятие бизнес-план и инвестиционный проект
- Стандарты и требования к бизнес-планам: международная и российская практика
- Ключевые разделы бизнес-плана: резюме, сущность проекта, инициатор проекта, продукция проекта, анализ отрасли и рынка, маркетинговый план проекта, организационный план проекта, производственный план проекта, финансовый план проекта, оценка проекта, оценка рисков. Примеры из практики

День 2

Основные требования и допущения к финансовой модели.

Прогнозирование входных данных

- Основные требования к финансовой модели, предъявляемые финансовыми организациями. Примеры финансовых моделей
- Определение длительности проекта
- Прогноз макроэкономических показателей.
- Прогноз инвестиций в проект.
- Расчет потребности в финансировании
- Прогноз объема продаж, объема производства, прогноз выручки
- Прогноз цен на продукцию проекта

- Прогноз операционных расходов: переменные производственные, общехозяйственные, административные, коммерческие
- Расчет потребности в оборотном капитале
- Налоговые предпосылки
- Иные исходные данные и предпосылки для отрасли и проекта

День 3

Формирование прогнозной финансовой отчетности

- Формат отчетных форм прогнозной финансовой отчетности. Требования к прогнозной финансовой отчетности
- Формирование прогнозного отчета о движении денежных средств
- Формирование прогнозного отчета о финансовых результатах
- Формирование прогнозного баланса
- Верификация финансовой модели
- Проверка достоверности финансовой модели

Практикум в Excel «Построение финансовой модели проекта (практикум в Excel)»

Оценка инвестиционной привлекательности и финансовой состоятельности проекта

- Выбор ставки дисконтирования для оценки эффективности инвестиционного проекта
- Расчет показателей инвестиционной привлекательности по проекту: период окупаемости, чистая приведенная стоимость, индекс доходности, внутренняя норма доходности
- Расчет эффектов для участников: эффективность для кредиторов, эффективность для собственников, бюджетный эффект, социальный эффект
- Расчет финансовых показателей: показатели ликвидности, долговой и финансовой устойчивости, эффективности (в т.ч. рентабельности), оборачиваемости (операционный и финансовый циклы)
- Оценка проекта в постпроектный период. Расчет терминальной стоимости проекта / бизнеса

- Презентация результатов инвестиционного проекта
- Методы и критерии отбора инвестиционных проектов

Практикум в Excel «Оценка инвестиционного проекта на базе построенной финансовой модели»

День 4

Оценка рисков инвестиционного проекта

- Оценка ключевых факторов и источников рисков
- Качественная оценка рисков. Примеры из практики
- Количественная оценка рисков: анализ безубыточности, анализ чувствительности, сценарный метод, метод достоверных эквивалентов, метод оценки рисков путем корректировки ставки дисконта

Практикум в Excel «Количественная оценка рисков проекта»